



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



LOCAL - BELEN ROSALES, MEDELLÍN

<https://inmobiliariapromera.co/inmueble/local-belen-rosales-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariapromera.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 2.400.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

40.00 m²

ÁREA LOTE

40.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

40.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2018



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3148070927
comercial@inmobiliariapromera.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
91	Arriendo	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Belen Rosales
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-25	2026-08-25

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local ubicado frente a la estación del metro plus rosales, sobre toda la 30. primer piso de un mall, cuenta con terraza con barra y sillas metálicas, es esquinero

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso	✓ Altura Metros	✓ Antejardín
✓ Árboles Frutales	✓ Área De Uso Común	✓ Área Urbana
✓ Bahias De Parqueo	✓ Baño Privado	✓ Bombas De Gasolina
✓ Bosque Nativo	✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Cocineta	✓ Comodas Vias De Acceso	✓ Deck
✓ En Edificio	✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial
✓ En Zona Residencial	✓ Esquinero	✓ Estado Del Inmueble Bueno
✓ Locales Comerciales	✓ Luz Blanca	✓ Nacimientos De Agua



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



✓ Parque Industrial

✓ Parqueaderos Bahía Externa

✓ Parqueaderos Comunal

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Puerta Persiana

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

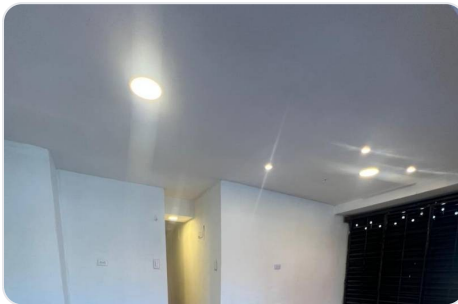
✓ Uso Del Lote Comidas

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

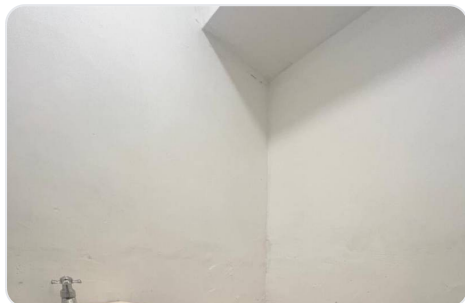
Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-16 23:48**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.