



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



CASA - SANTA ELENA, MEDELLÍN

<https://inmobiliariapromera.co/inmueble/casa-santa-elena-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariapromera.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

250.00 m²

ÁREA LOTE

250.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

250.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

6

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2021



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

453

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-24

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Santa Elena

ACTUALIZADO

2026-08-24

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

A 2.200 metros del parque principal de Santa Elena sobre la vía principal que conduce a Rionegro. Rutas de buses paran en la puerta. Cuenta con varias vías de acceso, desde guarne por Sajonia, desde las palmas por Pericos o por Pantanillo y desde Medellin por la vía a Santa elena y por el túnel de oriente. Cerca del aeropuerto José María Córdoba y con una vía secundaria que conecta la casa con el aeropuerto sin peaje, es una zona tranquila segura y con poco tráfico A solo 800m del d1 de Santa elena La casa es una casa recién remodelada, es inteligente. cuenta con domótica de luces, alarma, cámaras, portón con control remoto y puerta principal (se puede abrir con huella, clave, token llave y app de manera remota) se puede controlar con alexa, Siri o aplicaciones como tuya o smartphone 3 alcobas (opción de una 4 alcoba) la principal con estudio o vestirte. Dos baños, cocina integral,(gas de pipeta) despensa, gallinero, perrera, cuarto de herramientas, todas las habitaciones con closed amplios. Instalaciones para datos y TV aéreas. Cerca eléctrica para perros. Tiene Jacuzzi interno con vista del firmamento, Baño sauna, amplias zonas verdes, zona muy tranquila cerca de una cascada y senderos públicos que atraviesan una zona de reserva que conecta con el centro poblado de san ignacio y algunas de las fincas silleteras. Toda la casa cuenta con domótica Toda cercada y adicionalmente cuenta con cerca eléctrica interna para los perritos Cámaras de seguridad Agua propia y de acueducto (potable) Estrato 3 servicios independientes con su contador de energía y acueducto en la parte externa 250 metros construidos aprox

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Cielo Raso
Madera

✓ Alcantarillado

✓ Antejardín

✓ Árboles Frutales

✓ Área Rural

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Biblioteca | ✓ Blackout Con DomÓtica | ✓ Bombas De Gasolina |
| ✓ Bosque Nativo | ✓ Calentador A Gas | ✓ Casa Campestre |
| ✓ Cemento | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales |
| ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca Al Aeropuerto | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Citófono | ✓ Closet | ✓ Cochera |
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina integral |
| ✓ Comedor | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Cuarto De Hobbies |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Deck | ✓ Despensa |
| ✓ En Casa | ✓ En El Piso | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Galpón | ✓ Gas Propano |
| ✓ Hall | ✓ Horno Electrico | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nacimientos De Agua |
| ✓ Nivel | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio | ✓ Pisos CerÁmica |
| ✓ Puerta Electrica | ✓ Restaurantes | ✓ Sala |
| ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios PÙblicos |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas | ✓ Trans. PÙblico Cercano |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Vista PanorÁmica | ✓ Vivienda Multifamiliar | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zonas Verdes | | |



FICHA TÉCNICA

Juan Sebastian Sosa Montoya

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

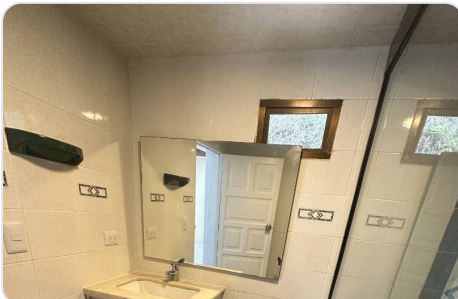
☎ 3148070927

✉ comercial@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-15 23:03**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.