



FICHA TÉCNICA

Santiago Penagos Uribe

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3189313664

✉ spenagos@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - SURAMÉRICA, ITAGUÍ

<https://inmobiliariapromera.co/inmueble/apartamento-suramerica-la-estrella/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariapromera.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 550.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 431.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

74.00 m²

ÁREA LOTE

74.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

74.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Santiago Penagos Uribe
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3189313664
spenagos@inmobiliariapromera.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
493	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Itaguí	Suramérica
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-09-04	2026-10-13

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento en venta en el sector Suramérica, con excelente distribución y espacios cómodos. Cuenta con 3 habitaciones, 2 baños, sala-comedor, cocina integral, 1 parqueadero y cuarto útil. La unidad ofrece completas zonas comunes para disfrutar en familia, en un sector residencial con fácil acceso a vías principales, transporte, comercio y servicios.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Balcón
✓ Baño Compartido	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Baños Públicos	✓ Barra Americana	✓ Blackout Con DomÓtica
✓ Bosque Nativo	✓ Cableado De Red	✓ Calentador A Gas
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Closet
✓ Closet De Lino	✓ Cocina Abierta	✓ Cocina Americana
✓ Cocina integral	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Conjunto Cerrado



FICHA TÉCNICA

Santiago Penagos Uribe

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3189313664

✉ spenagos@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Horno A Gas | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nro Apartamento | ✓ Panel Japones |
| ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Remodelado | ✓ Sala Comedor | ✓ Sauna |
| ✓ Seguridad | ✓ Sencillo | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica | ✓ Vivienda Unifamiliar |
| ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zonas Verdes |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

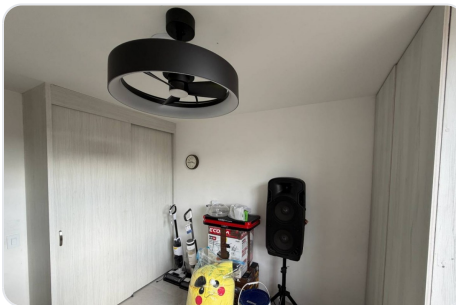
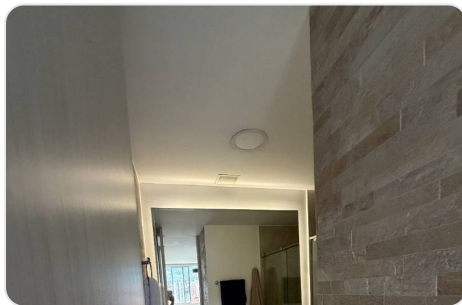
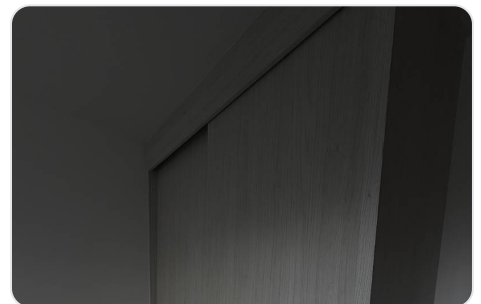
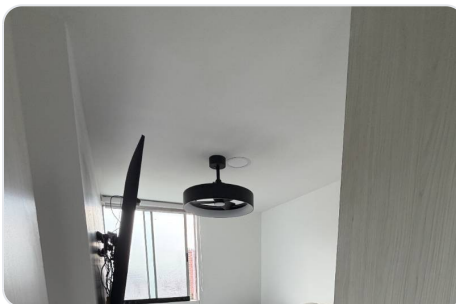
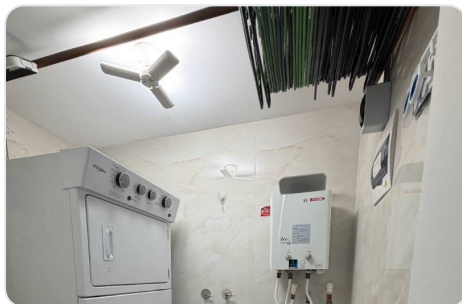
Santiago Penagos Uribe

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3189313664

✉ spenagos@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-16 23:48

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.