



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - LOS BALSOS, MEDELLÍN

<https://inmobiliariapromera.co/inmueble/apartamento-los-balsos-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariapromera.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

135.00 m²

ÁREA LOTE

135.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

135.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2015



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3118336099
mgallego@inmobiliariapromera.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
534	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Los Balsos
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-16	2026-10-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento cerca a Centro comercial santa fe, de 135 metros bien distribuidos, con acabados modernos, iluminado, con una vista panorámica, en unidad completa, cuenta con 2 parqueadero y un útil, cocina integral, cuarto y baño de servicio y portería 24 horas.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso	✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida
✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana
✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior	✓ Bahías De Parqueo
✓ Balcón	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Baños Públicos	✓ Blackout Con DomÓtica	✓ Bombas De Gasolina
✓ Cableado De Red	✓ Calentador A Gas	✓ Cancha MÚltiple
✓ Cemento	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Circuito Cerrado	✓ Closet



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Closet De Lino | ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina Cerrada |
| ✓ Cocina integral | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ En Edificio |
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Horno Electrico | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parquaderos Cubierto | ✓ Parquaderos Doble Lineal | ✓ Parquaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Persianas | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta De Seguridad |
| ✓ Puerta Electrica | ✓ Recepción | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Sauna | ✓ Se Permite Fumar | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Servicio De Internet | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica | ✓ Vivienda Bifamiliar |
| ✓ Zona De Ropas | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

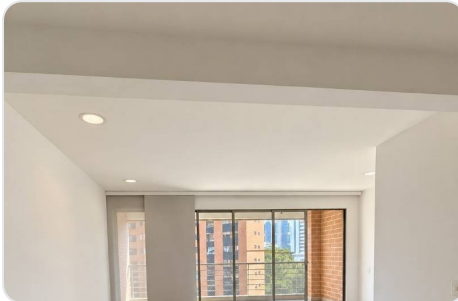
Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-17 00:58**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.