



## FICHA TÉCNICA

**Mariana Gallego Velasquez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



### APARTAMENTO - LA FRONTERA, MEDELLÍN

[https://inmobiliariapromera.co/?post\\_type=property&p=2180](https://inmobiliariapromera.co/?post_type=property&p=2180)

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliariapromera.co/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 4.000.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**80.00 m²**

ÁREA LOTE

**80.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**80.00 m²**

HABITACIONES

**3**

BAÑOS

**2**

GARAJES

**1**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2006**



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez  
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY  
3118336099  
mgallego@inmobiliariapromera.co  
WhatsApp



DETALLES CLAVE

|                        |            |             |
|------------------------|------------|-------------|
| CÓDIGO                 | GESTIÓN    | TIPO        |
| 461                    | Arriendo   | Apartamento |
| CATEGORÍA              | ETIQUETA   | PAÍS        |
| Sin dato               | Sin dato   | Colombia    |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD     | BARRIO      |
| Antioquia              | Medellín   | La Frontera |
| LUGARES CERCANOS       | PUBLICADO  | ACTUALIZADO |
| Sin dato               | 2026-08-24 | 2026-10-16  |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento moderno en La Frontera con tres habitaciones y ochenta metros cuadrados. La unidad residencial cuenta con excelentes comodidades como piscina, gimnasio, salón social y zonas verdes. Es una opción ideal por su ubicación estratégica y diseño contemporáneo, perfecta para quienes buscan confort en un sector exclusivo de Envigado.

CARACTERÍSTICAS

|                                               |                                  |                             |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso | ✓ Aptos. Por Piso                | ✓ Árboles Frutales          |
| ✓ Bahía Exterior                              | ✓ Bahías De Parqueo              | ✓ Baño Privado              |
| ✓ Baño Social                                 | ✓ Barra Americana                | ✓ Bombas De Gasolina        |
| ✓ Cableado De Red                             | ✓ Calentador A Gas               | ✓ Cancha De Futbol          |
| ✓ Cemento                                     | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Iglesias          |
| ✓ Cerca A Sector Comercial                    | ✓ Cerca A Supermercados          | ✓ Cerca De Centro Comercial |
| ✓ Cerca De Zona Urbana                        | ✓ Closet                         | ✓ Cocina Abierta            |
| ✓ Cocina Americana                            | ✓ Cocineta                       | ✓ Despensa                  |
| ✓ En El Piso                                  | ✓ Estado Del Inmueble Bueno      | ✓ Gas Natural               |



## FICHA TÉCNICA

**Mariana Gallego Velasquez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

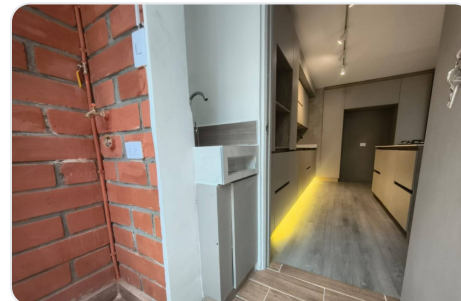
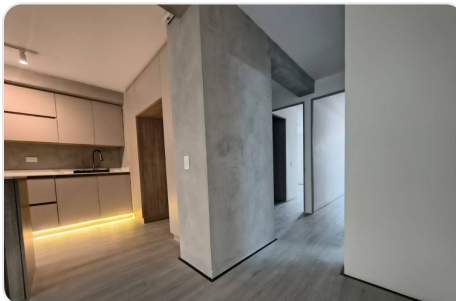
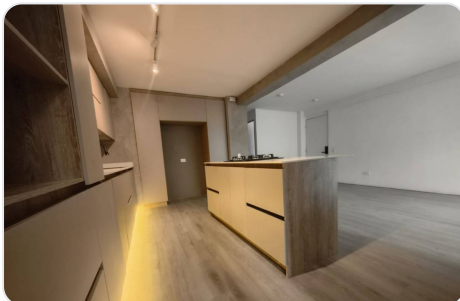
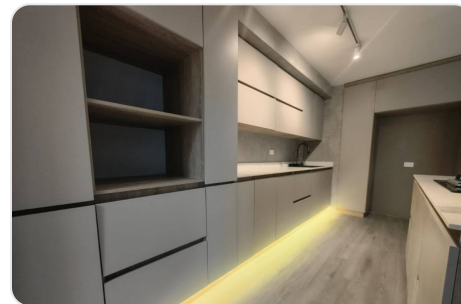
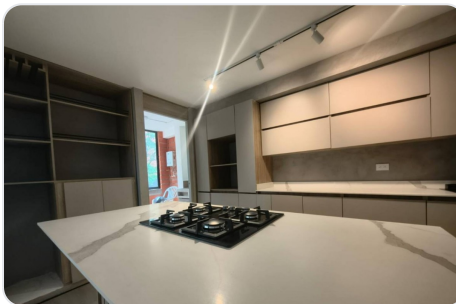
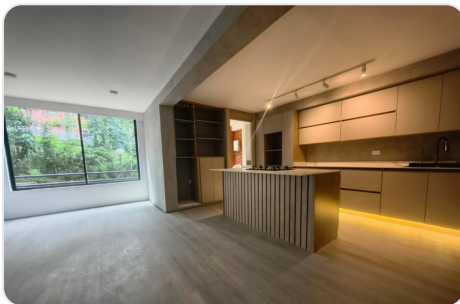
✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



- |                          |                         |                        |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| ✓ Gimnasio               | ✓ Kiosco                | ✓ Mueble Superiores    |
| ✓ Muebles Inferiores     | ✓ Parque Infantil       | ✓ Parqueaderos Comunal |
| ✓ Parqueaderos Cubierto  | ✓ Parques Cercanos      | ✓ Piscina              |
| ✓ Pisos Baldosa          | ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia  |
| ✓ Puerta Electrica       | ✓ Remodelado            | ✓ Restaurantes         |
| ✓ Sala Comedor           | ✓ Salon Comunal         | ✓ Sencillo             |
| ✓ Servicios Públicos     | ✓ Sobre Vía Secundaria  | ✓ Temporadas Largas    |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Unidad Cerrada        | ✓ Vigilancia 24 Horas  |
| ✓ Vigilancia 7 X 24      | ✓ Vivienda Bifamiliar   | ✓ Zonas Verdes         |

## CATÁLOGO MULTIMEDIA





## FICHA TÉCNICA

**Mariana Gallego Velasquez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-16 23:48**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.