



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



APARTAESTUDIO - LOS BALSOS, MEDELLÍN

<https://inmobiliariapromera.co/inmueble/apartaestudio-los-balsos-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariapromera.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

56.00 m²

ÁREA LOTE

56.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

56.00 m²

HABITACIONES

1

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Para estrenar

EDAD DEL INMUEBLE

2021



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3118336099
mgallego@inmobiliariapromera.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
506	Arriendo	Apartaestudio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Los Balsos
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-09-17	2026-09-17

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartaestudio en Los balsos de 64 metros, nuevo con acabados modernos, unidad completa, 64 metros bien contruidos, excelnte para persona sola o pareja que busque una buena opción para vivir cerca al centro comercial el tesoro.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso	✓ Alcantarillado	✓ Apts. Por Piso
✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Auditorio	✓ Bahía Exterior	✓ Balcón
✓ Baño Privado	✓ Baño Social	✓ Blackout Con DomÓtica
✓ Cableado De Red	✓ Cafetería Comunal	✓ Calentador A Gas
✓ Cancha De Futbol	✓ Cancha MÚltiple	✓ Cemento
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Cocina Americana	✓ Cocina integral
✓ Cocina Semi-integral	✓ Cuarto Útil	✓ Despensa



FICHA TÉCNICA

Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📞 WhatsApp



- | | | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Residencial | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Estado Del Inmueble Estrenar | ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Horno Electrico | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Nuevo |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción | ✓ Restaurantes |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Salon Juvenil |
| ✓ Sauna | ✓ Se Permite Fumar | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Vivienda Bifamiliar | ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zonas Verdes | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

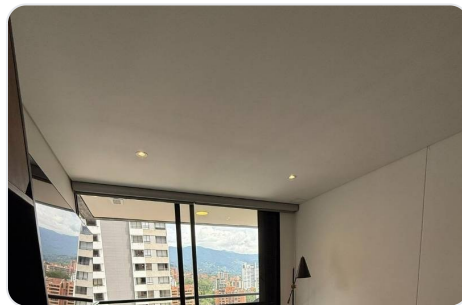
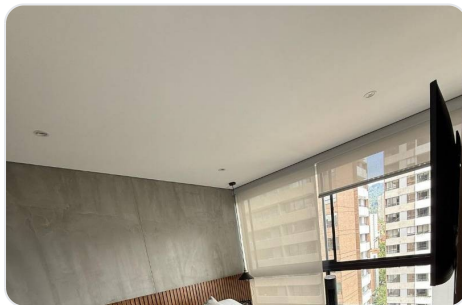
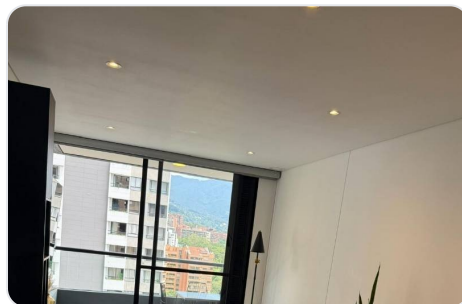
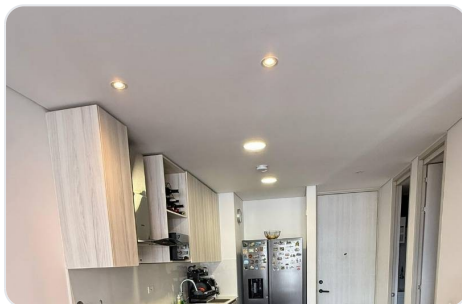
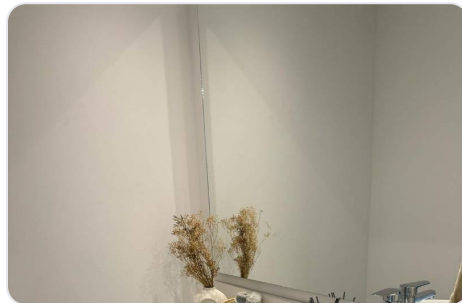
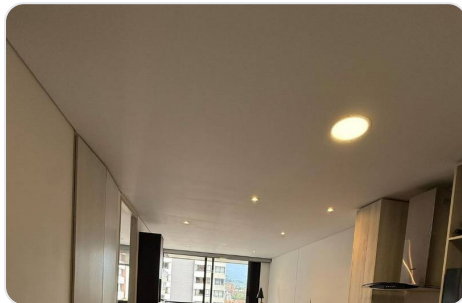
Mariana Gallego Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3118336099

✉ mgallego@inmobiliariapromera.co

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-15 22:53

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.